

ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПОСТАПУВАЊЕ СО БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ

Сл. Весник на Р. Македонија, бр.72 од 17.05.2013 година

Член 1

Во Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ број 23/11, 54/11 и 155/12), членот 2-а се менува и гласи:

„(1) Предмет на овој закон не е кабелска канализација во која се поставени електронски комуникациски мрежи и средства.

(2) Кабелската канализација од ставот (1) на овој член се запишува во јавната книга за запишување на правата на недвижности со право на сопственост на Република Македонија врз основа на одлука на Владата на Република Македонија.“

Член 2

Членот 3 се менува и гласи:

„Под утврдување на правен статус на бесправен објект се подразбира запишување на бесправните објекти од значење за Републиката, бесправните објекти од локално значење и бесправните објекти на здравствени установи за примарна, секундарна и терцијална здравствена заштита во јавната книга за запишување на правата на недвижности и вклопување на истите во урбанистичко-планската документација, односно запишување на линиските инфраструктурни објекти и електронските комуникациски мрежи и средства во јавната книга за запишување на правата на недвижности согласно со закон.“

Член 3

Во членот 20 став (1) по првата реченица се додава нова реченица која гласи: „Заклучок за плаќање на надоместок за утврдување на правен статус на бесправен објект кој се распределува меѓу градот Скопје и единиците на локалната самоуправа во градот Скопје согласно со ставот (9) на овој член, се изготвува од страна на градот Скопје, во рок од пет работни дена од денот на приемот на урбанистичката согласност во градот Скопје, којашто единицата на локалната самоуправа во градот Скопје е должна веднаш по издавањето да ја достави и до градот Скопје.“

Во ставот (2) по зборовите: „викенд куќи“ се става запирка и се додаваат зборовите: „за доградби на објекти со намена домување во станбени згради - тераси и тераси пренаменети во станбен простор“.

Во ставот (9) по втората реченица се додава нова реченица која гласи: „Приходите на единиците на локалната самоуправа во градот Скопје остварени од надоместокот за утврдување на правен статус на бесправните објекти, освен приходите од надоместокот за утврдување на правен статус на објектите од ставот (2) на овој член, се распределуваат во сооднос 60% за градот Скопје и 40% за единицата на локалната самоуправа во градот Скопје на чие подрачје е изграден бесправниот објект.“

Во ставот (10) по зборовите: „Единиците на локална самоуправа“ се додаваат зборовите: „и градот Скопје“.

Член 4

Во членот 21 ставот (1) се менува и гласи:

„Со решението за утврдување на правен статус на бесправен објект се потврдува дека бесправниот објект од значење за Републиката, бесправниот објект од локално значење и бесправниот објект на здравствените установи за примарна,

секундарна и терцијална здравствена заштита ги исполнува условите за вклопување во урбанистичко-планската документација и за запишување во јавната книга за запишување на правата на недвижности, односно дека линиските инфраструктурни објекти и електронските комуникациски мрежи и средства ги исполнуваат условите за запишување во јавната книга за запишување на правата на недвижности.“

Ставот (7) се менува и гласи:

„Решението за утврдување на правен статус на бесправните објекти од значење за Републиката, бесправните објекти од локално значење, бесправните објекти на здравствени установи за примарна, секундарна и терцијална здравствена заштита, линиските инфраструктурни објекти и електронските комуникациски мрежи и средства, кое е правосилно и извршно, претставува правен основ за запишување на правото на сопственост на објектот во јавната книга за запишување на правата на недвижности.“

Ставот (8) се брише.

Ставовите (9) и (10) стануваат ставови (8) и (9).

Член 5

Во членот 28 по ставот (2) се додава нов став (3), кој гласи:

„(3) Глоба во износ од 1.000 до 2.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на одговорното лице и на службеното лице во градот Скопје, ако не изготви заклучок за плаќање на надоместок за утврдување на правен статус на бесправен објект во рокот од членот 20 став (1) од овој закон.“

Во ставот (3) кој станува став (4) зборовите: “единицата на локална самоуправа, ако единицата на локална самоуправа” се заменуваат со зборовите: “единицата на локалната самоуправа, односно градот Скопје, ако единицата на локалната самоуправа, односно градот Скопје”.

Член 6

Се овластува Законодавно-правната комисија на Собранието на Република Македонија да утврди пречистен текст на Законот за постапување со бесправно изградени објекти.

Член 7

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.