

ПРЕДЛОГ ЗАКОН ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ НА ПОДЗЕМНИ И НАДЗЕМНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И ПРИДРУЖНИ ИНСТАЛАЦИИ

I ОПШТА ОДРЕДБА

Член 1

Со овој закон се уредува начинот на воспоставување на Регистар на подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружни инсталации.

II ВОСПОСТАВУВАЊЕ НА РЕГИСТАР

Член 2

(1)Регистар на подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружни инсталации (во понатамошниот текст: Регистар) водат општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, секоја за своето подрачје.

(2)Податоците од Регистарот се водат како единствена електронска база на податоци во која се интегрирани графичките и алфанумеричките податоци за инфраструктурните објекти и придружните инсталации и целосната документација за нивна изградба.

(3)За воспоставување на Регистарот, техничка и финансиска поддршка на општините, општините во градот Скопје и градот Скопје во рамките на својата организациска структура обезбедува Заедницата на единиците на локалната самоуправа.

Член 3

(1)Регистарот содржи податоци за видовите, основните технички карактеристики и хоризонталната и вертикалната поставеност на подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација, како и податоци за субјектите кои управуваат со истите.

(2)Како инфраструктурни објекти и придружна инсталација во смисла на овој закон се сметаат:

- Водоводна мрежа;
- Канализациона и дренажна мрежа;
- Топловодна мрежа;
- Електроенергетска мрежа;
- Електронска - комуникациска мрежа;
- Нафтоводна мрежа;
- Продуктоводна мрежа;
- Гасоводна мрежа и
- други инфраструктурни мрежи.

(3)Начинот на изготвување на податоците за евидентирање во Регистарот, користење, дистрибуција, пристап, издавање, чување и заштита на податоците од Регистарот, како и формата и содржината на пријавата и

обрасците на кој ќе се издаваат податоците, ги пропишува министерот за транспорт и врски.

(4) Општините, општините во градот Скопје и градот Скопје се должни трајно да ги чуваат податоците од Регистарот.

Член 4

(1) Евидентирањето на податоците од член 3 став 1 на овој закон во Регистарот е задолжително и се врши во согласност со одредбите на овој закон.

(2) Субјектите кои управуваат со подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација се должни податоците за истите да ги пријават до општините, општините во градот Скопје и градот Скопје во електронска форма, врз основа на геодетско мерење, во рок од 30 дена по издавање на одобрението за употреба за градби од прва категорија, односно по изготвување на извештајот за извршен технички преглед од надзорниот инженер за градби од втора категорија.

(3) Субјектите кои управуваат со подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација се должни во рокот од став 2 на овој член, во Регистарот да ги пријават и настанатите промени на подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација кои настануваат со изградба, реконструкција или отстранување на постоечките инфраструктурни објекти.

(4) Службеното лице во општините, општините во градот Скопје и градот Скопје е должно во рок не подолг од 10 дена од приемот на податоците од став 2 и 3 на овој член, да изврши евидентирање на истите во Регистарот.

Член 5

(1) Податоците содржани во Регистарот се користат за потребите на урбанизмот и просторното планирање, за економски, управно - административни, статистички, даночни и други цели и потреби, за заштита на правата врз изградените објекти и инфраструктура, изготвување на посебни евиденции за објектите и за други потреби на државните органи, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, јавните претпријатија основани од државата и општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, трговски друштва и други правни и физички лица кои имаат правна легитимација врз основа на закон.

(2) За користење на податоците од Регистарот се плаќа надоместок.

(3) Сретствата од надоместокот се приход на општините, општините во градот Скопје и градот Скопје.

(4) Надоместокот од став 2 на овој член не се наплаќа од корисниците и единките корисници на средствата од Буџетот на Република Македонија.

(5) Висината на надоместокот за користење на податоците од регистарот ја утврдува Владата на Република Македонија, на предлог на министерот за транспорт и врски. Висината на надоместокот зависи од реалните трошоци за нивното изготвување, како и од формата и обемот на податоците.

Член 6

Доколку субјектите кои управуваат со подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација не достават податоци согласно член 4 став 2 и 3 од овој закон или дадат погрешни податоци, истите се должни да ја надоместат настаната штета на подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација, согласно прописите за надомест на штета.

III НАДЗОР

Член 7

(1) Надзор над примената на одредбите од овој закон и прописите донесени врз основа на овој закон врши Министерството за транспорт и врски.

(2) При вршењето на надзорот од став 1 на овој член, овластено лице од министерот за транспорт и врски контролира дали субјектите кои управуваат со подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација ги пријавуваат податоците од член 3 став 1 од овој закон на начин и во форма утврдени со овој закон и прописите донесени врз основа на овој закон.

(3) При вршењето на надзорот од став 1 на овој член, овластено лице од министерот за транспорт и врски контролира дали евидентирањето на податоците од член 3 став 1 на овој закон во Регистарот, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје го вршат на начин и во форма утврдени со овој закон и прописите донесени врз основа на овој закон.

IV ПРЕКРШОЧНИ ОДРЕДБИ

Член 8

(1) Глоба во износ од 8.000 до 15.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на субјектот - правното лице кое управува со подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружна инсталација, доколку постапи спротивно на член 4 став 2 и 3 од овој закон.

(2) Глоба во износ од 3.000 до 6.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот 1 на овој член и на одговорното лице во правното лице.

Член 9

(1) Глоба во износ од 8.000 до 15.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на одговорното лице во општините, општините во градот Скопје и градот Скопје доколку не го воспостави Регистарот, во рок од шест месеци од денот на влегување во сила на овој закон.

(2) Глоба во износ од 3.000 до 6.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на службено лице во општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, доколку постапи спротивно на член 4 став 4 од овој закон.

Член 10

(1) Прекршочната постапка за прекршоците од членовите 8 и 9 на овој закон, се покренува по барање на овластено лице од министерот за транспорт и врски и се води пред надлежен суд.

(2) Пред поднесување на барање за поведување на прекршочна постапка пред надлежниот суд, службено лице од министерството за транспорт и врски спроведува постапка за порамнување согласно Законот за прекршоците.

V ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 11

(1) Субјектите кои управуваат со подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација се должни податоците за истите, изградени пред влегувањето во сила на овој закон да ги пријават до општините, општините во градот Скопје и градот Скопје во електронска форма, врз основа на геодетско мерење, во рок од една година од денот на влегување во сила на овој закон.

(2) Доколку субјектите не постапат во рокот утврден во став 1 на овој член, во тој случај се постапува согласно одредбите на член 6 од овој закон.

Член 12

Општините, општините во градот Скопје и градот Скопје во рок од шест месеци од денот на влегувањето во сила на овој закон се должни да го воспостават Регистарот.

Член 13

Воспоставувањето на електронската база на податоци ќе се реализира во рок од шест месеци од денот на влегување во сила на овој закон.

Член 14

Подзаконските акти предвидени со овој закон ќе се донесат во рок од три месеци од денот на влегување во сила на овој закон.

Член 15

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе отпочне да се применува од 01.06.2012 година.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРЕДЛОГ ЗАКОН ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ НА ПОДЗЕМНИ И НАДЗЕМНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И ПРИДРУЖНИ ИНСТАЛАЦИИ

I. ОБЈАСНУВАЊЕ НА СОДРЖИНАТА НА ОДРЕДБИТЕ НА ПРЕДЛОГ ЗАКОНОТ

Со член 1 од овој закон се регулира начинот на воспоставувањето на Регистар на подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружни инсталации (во понатамошниот текст: Регистарот).

Со член 2 од овој закон се определува стварна надлежност на општините, општините во градот Скопје и градот Скопје да водат во единствена електронска база на податоци Регистар, во која пак база на податоци се интегрирани графичките и алфанумеричките податоци за инфраструктурните објекти и придружните инсталации и целосната документација за нивна изградба. Ставот 3 од член 2 утврдува дека за воспоставување на Регистарот, техничка и финансиска поддршка на општините, општините во градот Скопје и градот Скопје во рамките на својата организациска структура обезбедува Заедницата на единиците на локалната самоуправа – ЗЕЛС

Со членот 3 се дефинира кој се податоци за подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружни инсталации, како и податоци за субјектите кои управуваат со истите се евидентираат во Регистар. Ставот 2 на член 3 дефинира што се опфаќа поимот инфраструктурни објекти и придружни инсталации во смисла на овој закон.

Со член 4 се предвидува дека евидентирањето на податоците во Регистарот е задолжително и се врши во согласност со овој закон. Субјектите кои управуваат со подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација се должни податоците за истата да ги пријават до општините, општините во градот Скопје и градот Скопје во електронска форма во рок од 30 дена по извршениот технички прием на истите. Во Регистарот во рок 30 дена, субјектите кои управуваат со подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација се должни да ги евидентираат и промените на подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација кои настануваат со изградба, реконструкција или отстранување на постоечките инфраструктурни објекти. Службеното лице во општината, општината во градот Скопје и градот Скопје е должно во рок не подолг од 10 дена од приемот на податоците да изврши евидентирање на истите во Регистарот.

Со член 5 се наведува за што се податоците содржани во Регистарот ќе се користат, како и се предвидува надоместок за користење на истите а воедно и кој ќе ја утврдува висината на надоместокот за добивање на податоците од регистарот.

Членот 6 предвидува одговорност за сторени штети во случај да субјектите кои управуваат со подземните и надземните инфраструктурни објекти и придружната инсталација не достават податоци согласно член 4 став 2 и 3 и член од законот до надлежната институција, односно дадат погрешни податоци.

Со член 7 е дефиниран надзорот над примена на овој закон, кој што ќе го врши Министерството за транспорт и врски.

Членовите 8, 9 и 10 се опфатени прекршочните одредби.

Членовите 11,12, 13, 14 и 15 се преодни одредби.

II МЕЃУСЕБНА ПОВРЗАНОСТ НА РЕШЕНИЈАТА СОДРЖАНИ ВО ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ОДРЕДБИ

Предложените решенија се во целост меѓусебно поврзани и овозможуваат да се воспостави систем за евидентирање на инфраструктурни објекти и придружни инсталации.

III ПОСЛЕДИЦИ ШТО ЌЕ ПРОИЗЛЕЗАТ ОД ПРЕДЛОЖЕНИТЕ РЕШЕНИЈА

Предложениот закон воведува Регистар за подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружни инсталации, кој како таков ќе го водат единиците на локалната самоуправа, а секој субјект кој управува со подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружни инсталации ќе биде должен да го полни со информации овој регистар, што пак ќе овозможи преку електронска база на податоци да се допринесе до поедноставување на постапките за добивање на одобрение за градење или пак било кои постапки поврзани со градежното земјиште и потребата од негово преуредување.